



Na temelju članka 20. Ugovora o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću trgovačko društvo Tehnološki park Bjelovar d.o.o. raspisuje

### JAVNI POZIV

za prikupljanje zahtjeva za najam (subvencionirano korištenje) poslovnog prostora i to:

- Dio ureda broj 9 na 1. katu, ukupne površine: 9,50 m<sup>2</sup>.

Poslovni prostor nalazi se na 1. katu zgrade na lokaciji Petra Preradovića 1, u Bjelovaru i daje se u zakup na vrijeme do najviše 5 godina.

#### Uz iznos najma:

- Prva godina - iznos najma 0,00 EUR
- Druga godina – 1,99 EUR za m<sup>2</sup> poslovnog prostora
- Treća godina – 3,98 EUR za m<sup>2</sup> poslovnog prostora
- Četvrta godina – 5,97 EUR za m<sup>2</sup> poslovnog prostora
- Peta godina – 7,96 EUR za m<sup>2</sup> poslovnog prostora

Zahtjev za ulazak u Tehnološki park Bjelovar d.o.o. mogu podnijeti:

- poduzetnici početnici
- mladi poduzetnici (do 30 godina starosti osnivača)
- poduzetnici koji se bave područjem tehničke struke
- žene poduzetnice
- poduzetnici s invaliditetom
- inovatori

Ukoliko se Start-up tvrtke bave informacijskim tehnologijama (IT sektor) subvencija zakupa poslovnog prostora, režijskih troškova, ostalih naknada troškova održavanja zajedničkih prostora u svim godinama inkubacije iznosi 100%.

Obrazac Zahtjeva za ulazak može se podići u prostorijama Tehnološkog parka Bjelovar d.o.o. ili na web adresi <http://www.tpbj.hr>.

Uz pisani zahtjev podnositelj je dužan dostaviti:

- dokaz o registraciji (izvod iz obrtnog registra, registra trgovačkog suda)
- kratki poslovni plan tvrtke/obrta
- pismo namjere kupca (ukoliko postoji u poslovnom planu).

Natječaj je otvoren od 25.07.2023. do 01.08.2023. godine.

Ponuda se može poslati mailom na [tajnica@tpbj.hr](mailto:tajnica@tpbj.hr) ili u Tehnološki park Bjelovar d.o.o. ili u zatvorenoj omotnici zaključno do **01.08.2023.** godine na adresu:

Tehnološkog parka Bjelovar d.o.o. Trg E. Kvaternika 6, 43000 Bjelovar, s naznakom: **◀JAVNI POZIV –Tehnološki park Bjelovar d.o.o.▶**.

Detaljnije informacije dostupne su u uredu Tehnološkog parka Bjelovar d.o.o., E-mail:

[tajnica@tpbj.hr](mailto:tajnica@tpbj.hr)

Bjelovar, 25.07.2023.

Ur.broj: 03/1-635/23