



Na temelju članka 20. Ugovora o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću trgovačko društvo Tehnološki park Bjelovar d.o.o. raspisuje

JAVNI POZIV

za prikupljanje zahtjeva za najam (subvencionirano korištenje) poslovnog prostora i to:

- Ured br. 4 – 1. kat, ukupne površine: 33,70 m²

Poslovni prostori nalazi se na 1. katu na adresi Petra Preradovića 1 u Bjelovaru i daju se u zakup na vrijeme do najviše 5 godina.

Uz iznos najma:

- Prva godina - iznos najma 0,00 EUR
- Druga godina – 1,99 EUR za m² poslovnog prostora
- Treća godina – 3,98 EUR za m² poslovnog prostora
- Četvrta godina – 5,97 EUR za m² poslovnog prostora
- Peta godina – 7,96 EUR za m² poslovnog prostora

Na cijene se obračunava PDV

Start-up tvrtke koje se bave informacijskim tehnologijama (IT sektor) subvencija zakupa poslovnog prostora, režijskih troškova i ostalih naknada troškova održavanja zajedničkih prostora u svim godinama inkubacije iznosi 100%.

Scale-up tvrtke koje se bave informacijskim tehnologijama (IT sektor) njima se subvencija zakupa poslovnog prostora umanjuje za 50%, a režijske troškove poslovnog prostora te troškovi održavanja zajedničkih prostora plaćaju same tvrtke.

Obrazac Zahtjeva za ulazak može se podići u prostorijama Tehnološkog parka Bjelovar d.o.o. ili na web adresi <http://www.tpbj.hr>.

Uz pisani zahtjev podnositelj je dužan dostaviti:

- dokaz o registraciji (registra trgovačkog suda/obrta)
- kratki poslovni plan tvrtke/obrta
- pismo namjere.

Natječaj je otvoren od 01.10.2025. do 08.10.2025. godine.

Ponuda se može poslati mailom na tajnica@tpbj.hr ili u Tehnološki park Bjelovar d.o.o. zaključno do 08.10.2025. godine na adresu:

TEHNOLOŠKI PARK BJELOVAR d.o.o. Petra Preradovića 1, 43000 Bjelovar, s naznakom: **«JAVNI POZIV –Tehnološki park Bjelovar d.o.o.»**.

Detaljnije informacije dostupne su u uredu Tehnološkog parka Bjelovar d.o.o., na e-mail: tajnica@tpbj.hr

Bjelovar, 01.10.2025.

Ur.broj: 03/1-955/25